

# サンフェロー暖家の丘 価格表

R3/7/1改正

		居室 2F	居室 3F	居室 4F	居室 5F	居室 5F (2人部屋)
①	家賃 (非課税)	¥36,000/月	¥38,000/月	¥40,000/月	¥43,000/月	¥82,000/月
②	共益費 (税込み)	¥16,300/月	¥16,300/月	¥16,300/月	¥16,300/月	¥32,600/月
③	生活支援費 (税込み)	¥28,600/月	¥28,600/月	¥28,600/月	¥28,600/月	¥57,200/月
④	食事提供 (30日摂取) 基本料含む (税込み)	¥40,500/月	¥40,500/月	¥40,500/月	¥40,500/月	¥81,000/月
食事代詳細		朝食 ¥230	昼食 ¥570	夕食 ¥550	食事提供基本料 ¥13,500 (税込み)	
合計 ①+②+③+④		¥121,400	¥123,400	¥125,400	¥128,400	¥252,800
敷金 (2ヶ月分)		¥72,000	¥76,000	¥80,000	¥86,000	¥164,000

- 各居室でご使用の電気料金はご入居者様のご負担となります。
- 月の途中で入居もしくは退去された場合は、日額料金となります。
- 共益費、生活支援費、食事提供基本料、食事 (30日摂取) に関する費用は、消費税が必要となり、税込みで記載しております。

共益費	*入院や外泊等で、ご不在時でもご負担いただきます。
	*二人目の共益費は同額です。
生活支援費	*1日1回以上の安否確認や生活相談、24時間の緊急コール体制や、その他の維持費用。
	*日額については、月の途中で入居もしくは退去された場合に適用します。
食事提供 (基本料)	*食事摂取が10日に満たない場合は食事代の10日分を基本料としていただきます。
	*食事提供 (基本料) は、入退去月においてのみ、10日に満たない場合は入居日数分となります。